



punta de arenas V

BALCARCE 3331

 **Grupo Dinal**



Conocé nuestro
desarrollo

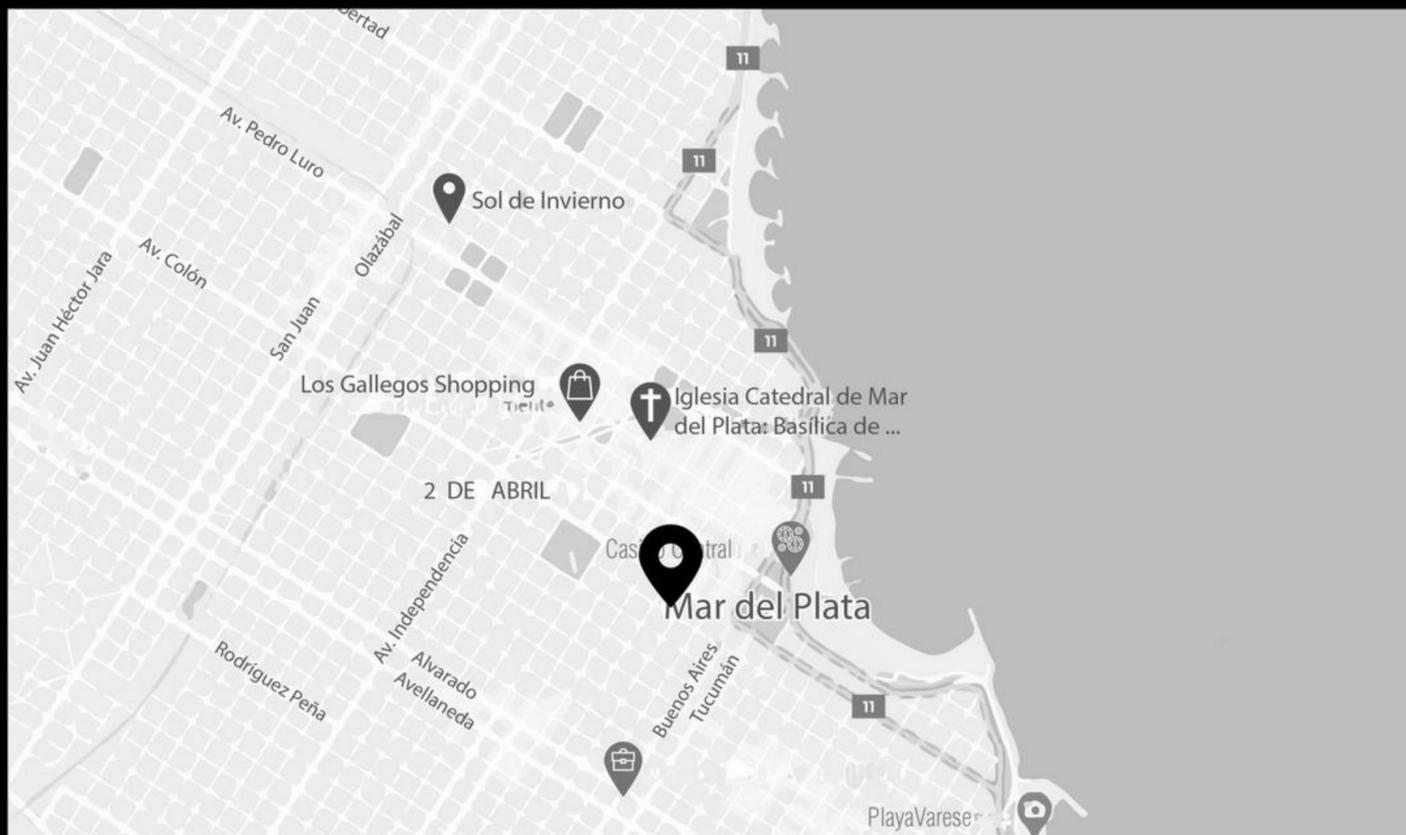


Ubicación estratégica

PUNTA DE ARENAS V MAR DEL PLATA

Viví en el corazón de La Perla.

Balcarce 3331



Mar del Plata es una ciudad costera ubicada en la provincia de Buenos Aires, Argentina. Es uno de los destinos turísticos más populares del país, gracias a sus hermosas playas, y su amplia oferta cultural y gastronómica.

Ubicado entre Jujuy y Salta, esta locación es ideal para vivir, trabajar o invertir. Se encuentra en el barrio La Perla, uno de los más tradicionales de la ciudad y está en cercanía a restaurantes, bares, locales comerciales y solo a 500 metros del mar.

Puntos de interés:

- Plaza España.
- Balneario La Perla.
- Balneario San Sebastián.
- Balneario Alfonsina.
- Clínica 25 de Mayo.
- Escuela Superior de Medicina.
- Monumento a Alfonsina Storni.



Elegí Punta de Arenas

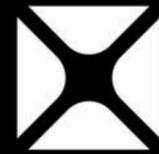
Experimentá la esencia del mar en cada espacio.





Edificio en
construcción

11 pisos + SUM y cocheras.
Unidades de 1, 2 y 3 ambientes.
De 44 m² a 120 m².



Enamorate de cada rincón

Nuestras unidades cuentan con:

- Balcones con parrilla.
- Equipamiento de cocina completo con muebles altos y bajos.
- Mesada de cocina en granito, con zócalos.
- Bacha doble acero inoxidable y grifería monocomando FV.
- Ascensores de última generación.



Paredes

- Estructura de hormigón armado con cerramientos exteriores de doble muro con cámara de aire y doble aislación hidrófuga.
- Terminaciones exteriores con pintura plástica tipo tarquini, látex en paredes y cielorrasos.
- Cielorrasos en yeso armado o aplicado con buñas, según espacio.
- Paredes interiores con terminación en yeso pintado al látex blanco.

Aberturas

- Aberturas de aluminio de doble vidrio hermético.
- Puertas de ingreso de 1° calidad, reforzada con mirilla y cerradura de seguridad.

Pisos

- Pisos de porcellanato en sala de estar, comedor, baño y cocina.
- Dormitorios con pisos de porcelanato simil madera.

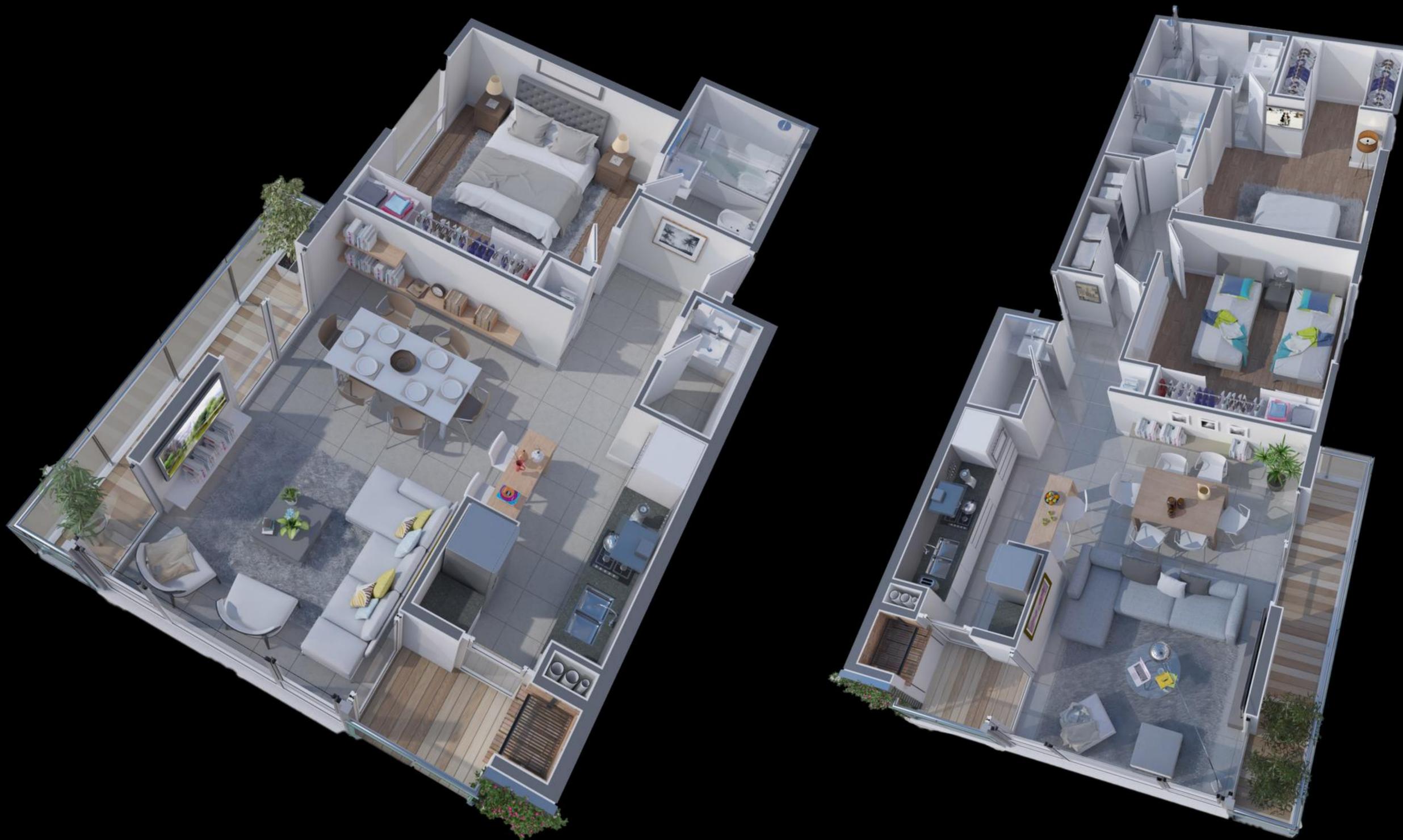




Da el paso hacia la
vida que querés



Planta tipo





Máximo confort, mínimo consumo



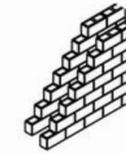
Paneles solares para espacios comunes

Aseguran el suministro eléctrico en situaciones de cortes imprevistos del servicio.



Jardines exteriores verticales

Purifican el aire, reduce y regulan la temperatura ambiente.



Doble muro de ladrillo

Con cámara de aire logrando doble aislación hidrófuga que permite conservar la temperatura del ambiente, reduciendo el consumo eléctrico.



Sistema de riego con captación de agua de lluvia

La reutilización de este recurso natural para el riego proporciona un ahorro de dinero y beneficia al cuidado del medioambiente.



Cestos de reciclaje

El primer paso para poder tener una política de reciclaje de la basura y así reducir la contaminación ambiental.



Aberturas de doble vidrio (DVH)

Brindan ahorro en climatización por su cámara hermética debido al uso de un doble vidrio.



Estaciones de carga para autos eléctricos

Proveerán electricidad para la recarga rápida de las baterías de los vehículos eléctricos, incluyendo los vehículos híbridos enchufables.



Viví el aquí
y el ahora

 ***Grupo Dinal***

info@grupodinal.com

