



punta de arenas VII

SARMIENTO 2640

 **Grupo Dinal**



Conocé nuestro
desarrollo

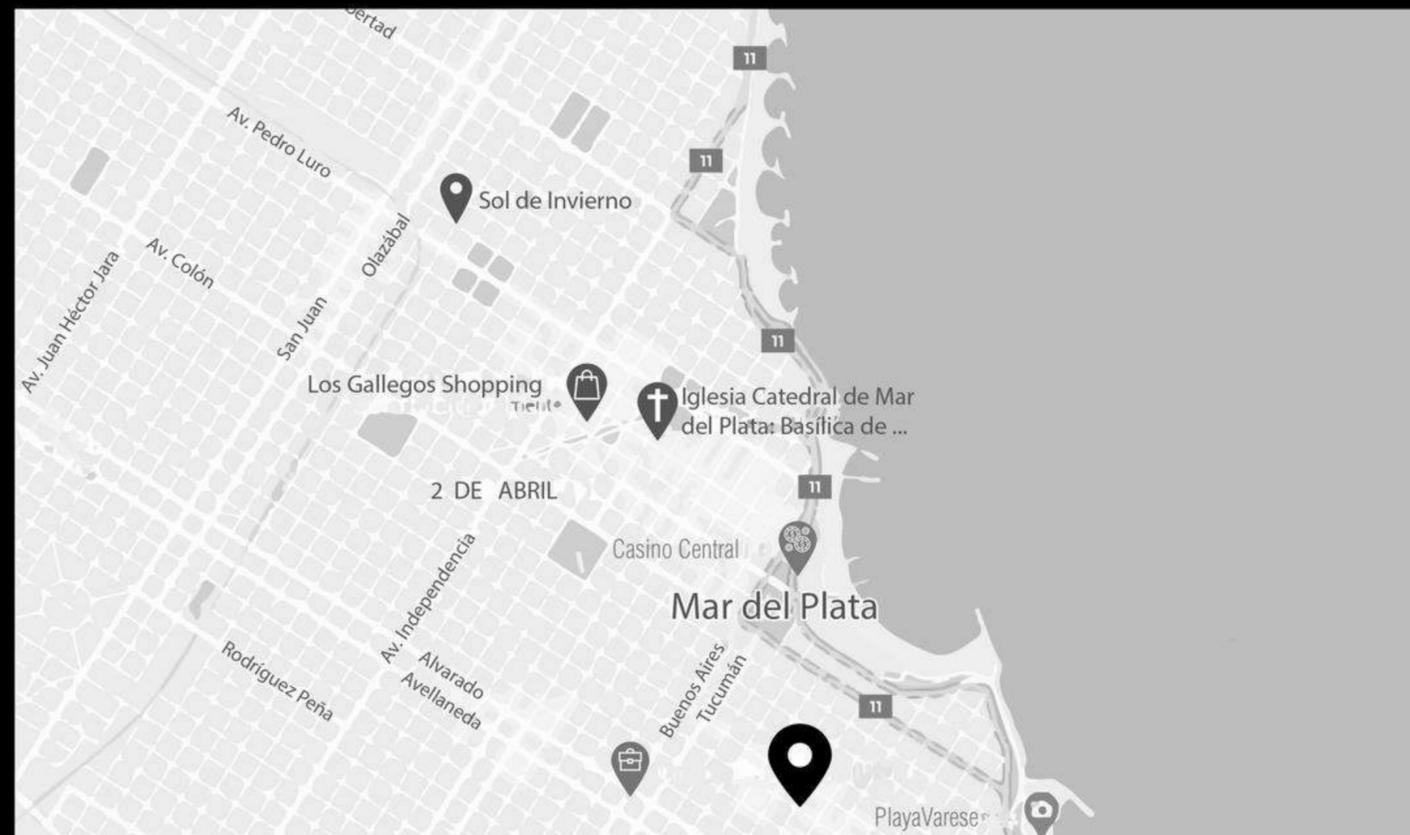


Ubicación estratégica

PUNTA DE ARENAS VII MAR DEL PLATA

Tu esencia es libertad.
Viví la vida que querés.

Sarmiento 2640



Mar del Plata es una ciudad costera ubicada en la provincia de Buenos Aires, Argentina. Es uno de los destinos turísticos más populares del país, gracias a sus hermosas playas, y su amplia oferta cultural y gastronómica.

Edificio en construcción situado entre las calles Alberti y Rawson, se encuentra ubicado frente al Shopping Paseo Aldrey, en cercanía con el casino y el mar, ideal para disfrutar de un día de playa y compras.

Puntos de interés:

- Playa Bristol.
- Museo Municipal de Arte Juan Carlos Castagnino.
- Playa las Toscas.
- El Torreón del Monje.
- Monumento al Lobo Marino.



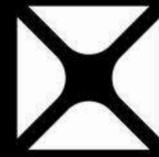
**¡Tu nuevo hogar
te espera!**





Edificio en construcción

El desarrollo contará con 9 pisos, SUM y cocheras.
Unidades de 2 y 3 ambientes.
De 54 y 110 m².



Explorá cada rincón

Nuestras unidades cuentan con:

- Balcones con parrilla.
- Equipamiento de cocina completo con muebles altos y bajos.
- Mesada de cocina en granito, con zócalos.
- Bacha doble acero inoxidable y grifería monocomando FV.
- Ascensores de última generación.



Paredes

- Estructura de hormigón armado con cerramientos exteriores de doble muro con cámara de aire y doble aislación hidrófuga.
- Terminaciones exteriores con pintura plástica tipo tarquini, látex en paredes y cielorrasos.
- Cielorrasos en yeso armado o aplicado con buñas, según espacio.
- Paredes interiores con terminación en yeso pintado al látex blanco.

Aberturas

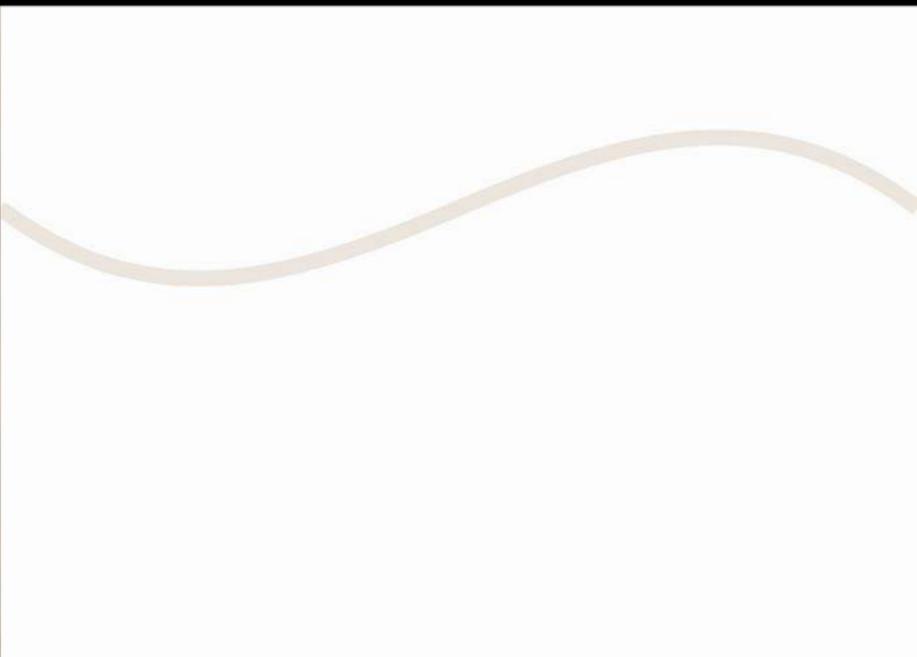
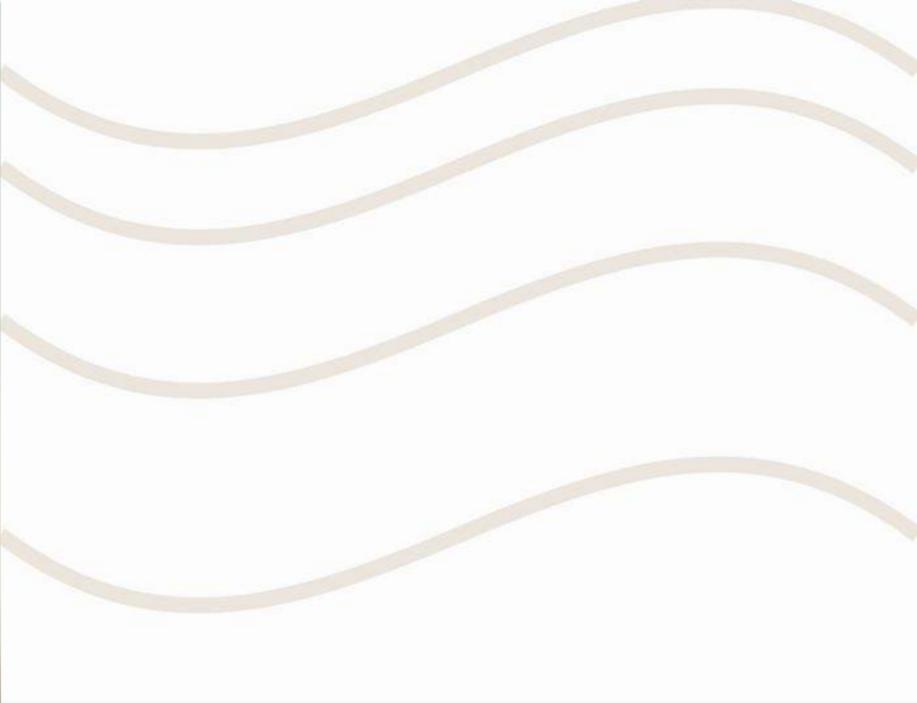
- Aberturas de aluminio de doble vidrio hermético.
- Puertas de ingreso de 1º calidad, reforzada con mirilla y cerradura de seguridad.

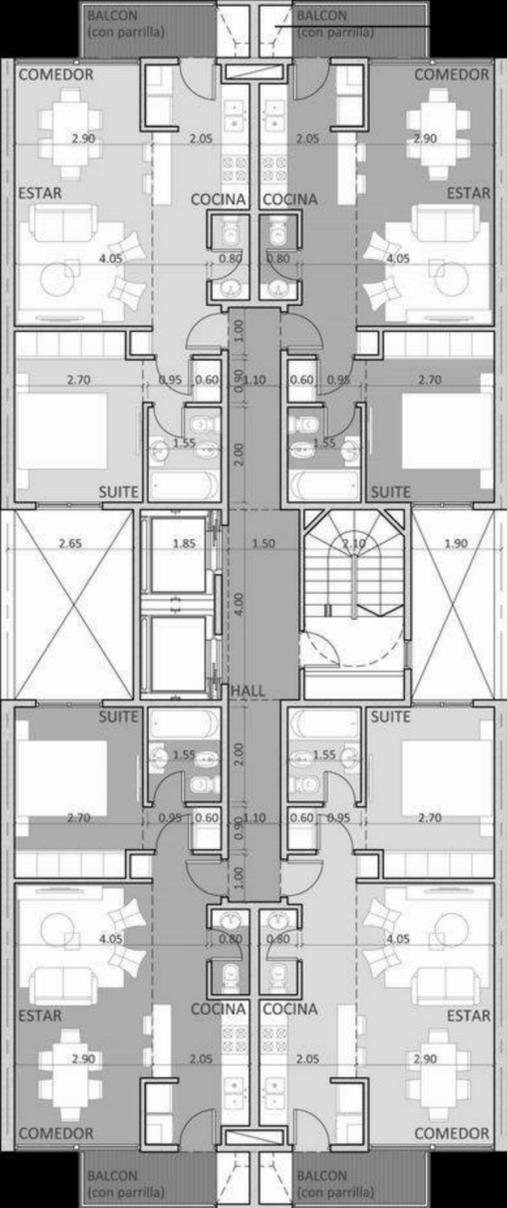
Pisos

- Pisos de porcellanato en sala de estar, comedor, baño y cocina.
- Dormitorios con madera entablonada, pulida y plastificada.



Da el paso hacia la
vida que querés





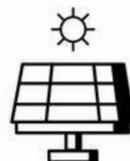
Planta tipo







Máximo confort, mínimo consumo



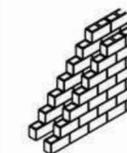
Paneles solares para espacios comunes

Aseguran el suministro eléctrico en situaciones de cortes imprevistos del servicio.



Jardines exteriores verticales

Purifican el aire, reduce y regulan la temperatura ambiente.



Doble muro de ladrillo

Con cámara de aire logrando doble aislación hidrófuga que permite conservar la temperatura del ambiente, reduciendo el consumo eléctrico.



Sistema de riego con captación de agua de lluvia

La reutilización de este recurso natural para el riego proporciona un ahorro de dinero y beneficia al cuidado del medioambiente.



Cestos de reciclaje

El primer paso para poder tener una política de reciclaje de la basura y así reducir la contaminación ambiental.



Aberturas de doble vidrio (DVH)

Brindan ahorro en climatización por su cámara hermética debido al uso de un doble vidrio.



Estaciones de carga para autos eléctricos

Proveerán electricidad para la recarga rápida de las baterías de los vehículos eléctricos, incluyendo los vehículos híbridos enchufables.





Viví el aquí
y el ahora

 ***Grupo Dinal***

info@grupodinal.com

